

## Sola Parkeringsselskap KF – handlings- og økonomiplan 2019 - 2022

Vilkårsparkering i Sola kommune ble vedtatt i formannskapet 28. april 2015 k-sak 0043/15 «Vilkårsparkering i Sola kommune». Sola Parkeringsselskap KF ble opprettet 06. juni 2017 i sak 0059/17 «Etablering av parkeringsselskap og valg av styret» og videre behandlet i kommunestyret 15. juni 2017, sak 38/17. Formålet med opprettelsen av Sola Parkeringsselskap KF er å organisere kommunens samlede ressurser og kompetanse i en hensiktsmessig organisasjonsstruktur som skal ivareta parkeringsforhold i Sola kommune på en forsvarlig og økonomisk rasjonell måte.

Selskapets styre består av 5 medlemmer, bestående av tre folkevalgte og to eksterne.

Foretaket skal være hovedansvarlig for å realisere kommunens parkeringspolitikk, som utformes av Rådmannen i samsvar med gjeldende lover og regler. Kommunens parkeringspolitikk skal endelig vedtas av kommunestyret. Foretaket vil derigjennom også være et redskap knyttet til sentrumsutvikling og realisering av transport- og miljøpolitikk.

Det jobbes med å ansette/innleie en daglig leder i deltidsstilling i løpet av 2018.

Parkeringsselskapet jobber med strukturering og organisering av selskapet. Et eventuelt samarbeid Stavanger Parkeringsselskap KF vil i hovedsak omhandle håndheving veitrafikkloven i hele Sola kommune og per nå vilkårsparkering (parkering langs offentlig vei, parkeringsanlegg og offentlige parkeringsområder) i Sola sentrum.

Planlagt oppstart for håndheving etter vegtrafikkloven er høsten 2019, og 2020 for håndheving av vilkårsparkering.

Formannskapet vedtok vilkårsparkering i Sola Sentrum i møte 28. april 2015 k-sak 0043/15. pkt. 7 følgende;

*«Formannskapet forutsetter at det minimum skal være 1 times gratis parkering for handlende og brukere av Sola og Tananger sentrum.»*

Eierstrategien for Sola Parkeringsselskap KF ble vedtatt i møte 06. juni 2017 i k-sak 0059/17 Eierstrategien inneholder blant annet mål og strategier for virksomheter. Det fremkommer en klar forventning om at foretaket skal drive kostnadseffektivt

*«Foretaket skal sikre en funksjonell organisering og kostnadseffektiv tjenesteproduksjon...»*

Styret i parkeringsselskapet finner det vanskelig å ivareta de klare retningslinjer i eierstrategien opp mot det politiske vedtaket vedrørende 1 time gratis parkering.

Styrets forslag til handlings- og økonomiplan for 2019-2022 inneholder inntekter som følge av bøter knyttet til håndheving av veitrafikkloven og vilkårsparkering, inntekter på parkeringsavgift langs offentlig vei og inntekter på parkeringsavgift i offentlig parkeringsanlegg/offentlig parkeringsområde. Inntektene fra parkeringsavgift langs offentlig vei og fra offentlig parkeringsanlegg/offentlig parkeringsområde er basert på parkeringsavgift fra første stund. Hvis vedtaket om 1 time gratis parkering skal opprettholdes vil de fremlagte inntektene måtte reduseres med ca. 75%. Sola kommune må dekke reduksjon gjennom forskutterte driftskostnader. Reduksjon utgjøre kr 7.350.00,- for hele handlings- og økonomiplanen for 2019-2022. Inntektsreduksjonen er basert på erfaringstall fra andre kommuner og vil kunne endres.

I henhold til eierstrategien skal Sola Parkeringsselskap KF i utgangspunktet være ansvarlig for finansiering, oppføring, drift av parkeringsanlegg. Men for parkeringsanlegget ved Sola rådhus ble det i handlings og økonomiplan for 2017-2020 bestemt at planlegging og gjennomføring av

parkeringsanlegget skulle inngå som en del av rådhusprosjektet. Parkeringsanlegget skal etter ferdigstilling overføres til Sola Parkeringsselskap KF. I samsvar med at parkeringsanlegget overføres til Sola Parkeringsselskap KF skal det også fremmes en politisk sak vedrørende ansvarlig lån.

Forslag til ansvarlig lån fremmet i handlings og økonomiplan for 2019-2022 er i samsvar med kriterier stilt til andre kommunale foretak.

De budsjetterte kostnadene for parkeringsanlegget er kr 70.596.000. Sola kommune gir Sola parkeringselskap KF et ansvarlig lån på kr 70.596.000. De innlagte kostnadene for parkeringsanlegget er basert på budsjetterte tall, den reelle prosjektkostnaden kan øke.

Sola Parkeringsselskap KF budsjetterer med kr 1,0 mill i investeringsutgifter og kr 1,0 mill i driftsutgifter for 2019, som vist i budsjettet under. Låneopptaket til selskapet vil ved inngangen til 2020 være på kr 72,3 mill. Rentekostnadene for lånet Sola Parkeringsselskap KF har, skal årlig tilbakebetales til kommunen til gjennomsnittlig NIBOR gjennom året +1 %. Sola Parkeringsselskap KF skal begynne å betale avdrag til kommunen når selskapet tjener penger på vilkårspareringen. Forskuttering fra Sola kommune som følge av driftsutgifter i 2019 vil ha prioritet i tilbakebetaling fra Sola Parkeringsselskap KF.

#### Investeringsbudsjett/langsiktig gjeld Sola Parkeringsselskap KF

	2019	2020	2021	2022
Inngående balanse langsiktig gjeld		71 596 000	71 596 000	71 596 000
Ansvarlig lån, parkeringsanlegg	70 596 000	0	0	0
Parkeringsautomater	1 000 000	0	0	0
Innbetaling	0	0	0	0
Utgående balanse langsiktig gjeld	71 596 000	71 596 000	71 596 000	71 596 000

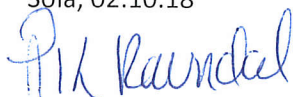
#### Driftsbudsjett Sola Parkeringsselskap KF

	2019	2020	2021	2022
Driftskostnader	951 000	3 245 000	2 945 000	2 945 000
Renter langsiktig gjeld	723 000	2 112 000	2 363 000	2 506 000
Driftsinntekter*	-200 000	-3 300 000	-3 200 000	-3 100 000
Inntekt - utgift	1 474 000	2 057 000	2 108 000	2 351 000
Forskuttering Sola kommune	-1 474 000	-2 057 000	-2 108 000	-2 351 000
Tilbakebetaling forskutering	0	0	0	0
Overføring til investering	0	0	0	0

\*Hvis 1 time gratis parkering skal opprettholdes, vil inntektene måtte reduseres med ca. 75%. Disse 75% må dekkes av Sola kommune gjennom forskutterte driftskostnader på kr 7.350.00,- for perioden 2019-2022.

1 time gratis parkering	2019	2020	2021	2022
Inntektsreduksjon på 75%	150 000	2 475 000	2 400 000	2 325 000

Sola, 02.10.18



Åshild Ravndal  
Styreleder



Arve B. Nyland  
konst. daglig leder