

Gebyrer plan		2025	2026
1.	Reguleringsplaner		
	Arealgebyr		
1.01	For arealer til og med 2 000 m2	kr 71 460	kr 84 470
1.02	For arealer fra 2 001 m2 til og med 5 000 m2	kr 119 340	kr 141 060
1.03	For arealer fra 5 001 m2 til og med 10 000 m2	kr 145 070	kr 171 470
1.04	For arealer fra 10 000 m2 til og med 20 000 m2	kr 190 610	kr 225 300
1.05	For arealer fra 20 001 m2 belastes et tillegg til punkt 1.04 per påbegynte intervall på 1 000 m2	kr 2 450	kr 2 900
	Tilleggsgebyr for bebyggelse		
1.06	Tilleggsgebyr for bebyggelse, per påbegynte intervall på 100 m2 opptil 40 000m2	kr 1 230	kr 1 450
	Planer med arealformål masseuttak		
1.07	Utgrensning tilsvarende som for arealgebyr pkt 1.01-1.06	50% av fullt gebyr	50% av fullt gebyr
	Tilleggsgebyr for endringsforslag		
1.08	Tilleggsgebyr kan kreves når forslagsstiller fremmer endringsforslag underveis	Tillegg på 30 % av gebyr	Tillegg på 30 % av gebyr
2.	Endring av plan etter forenklet prosess	2025	2026
2.01	Grunngebyr for arealer til og med 2 000 m2	kr 27 590	kr 32 610
2.02	For arealer fra 2 001 m2 til og med 5 000 m2	kr 45 620	kr 53 920
2.03	For arealer fra 5 001 m2 til og med 10 000 m2	kr 73 220	kr 86 550
2.04	For arealer over 10 001 m2	kr 91 240	kr 107 850
3.	Konsekvensutredninger	2025	2026
3.01	For planer som faller inn under Forskrift om konsekvensutredning (PBL §§4.1 og 4.2) skal det betales tilleggsgebyr	Tillegg på 50 % av gebyr, se punkt 1.01-1.05 Maksimalt beløp kr 85 000	Tillegg på 50 % av gebyr, se punkt 1.01-1.05 Maksimalt beløp kr 85 000
4.	Avbrudd av plan før førstegangsbehandling	2025	2026
4.01	Endring av plan, gjelder plan som blir trukket før den er fullført eller har stått i bero i minimum to år	50 %	50 %
4.02	Detaljregulering, gjelder plan som blir trukket før den er fullført eller har stått i bero i minimum to år	50 %	50 %
4.03	Komplett planforslag trukket etter politisk behandling, men før utleggelse til offentlig ettersyn	100 %	100 %
5.	Timepris	2025	2026

5.01	Planarbeid utført på bestilling fra privat part	kr	-	kr	2 500
------	---	----	---	----	-------