

 Sola kommune	Sjekkliste for VAO rammeplan	
		Revisjon 06.02.2025

Sjekklista er ikke utfyllende og er kun ment som en huskeliste, dere er selv ansvarlig for at alt er prosjektert iht. normer og regler i kommunen ved innlevering av VA - rammeplan.

Ved planlegging og bygging av infrastruktur som skal overtas av Sola kommune skal minst følgende normer og veiledninger følges:

- Vegnorm for Sør-Rogaland <https://www.sola.kommune.no/vei-og-trafikk/vegnorm-for-sor-rogaland/>
Der denne ikke er dekkende følges Statens vegvesen sine håndbøker
- Veileder for veiteknisk rammeplan <https://www.sola.kommune.no/vei-og-trafikk/veileder-for-vei-rammeplan/>
- Kommunalteknisk vann- og avløps norm <https://va-norm.no/sola/>
- Veileder for VA-rammeplan <https://www.sola.kommune.no/byggesak-eiendom-og-kart/vann-og-avlop/regler-for-vann-og-avlop/veileder-for-va-rammeplan/>
- Gjeldende norm for renovasjonsteknisk anlegg <https://www.sola.kommune.no/byggesak-eiendom-og-kart/avfall-og-gjenvinning/for-utbyggere/>
- Krav til overvannshåndtering <https://www.sola.kommune.no/byggesak-eiendom-og-kart/vann-og-avlop/regler-for-vann-og-avlop/krav-til-overvannshandtering/>
- Utomhusplan <https://www.sola.kommune.no/f/p1/ic5d840c9-42dc-434a-af40-c2f942cbfe9c/norm-for-utomhusanlegg-v21oppdatert-revideringer-19092017.pdf>

NB! Mangler ved innlevering kan føre til at planer ikke vil bli behandlet før tilstrekkelig planmaterieell foreligger, konsulenten vil da få tilbakemelding.

Sjekkliste for VAO rammeplan

 Revisjon
06.02.2025

Generelt	Ivaretatt	Kommentar
Kort oppsummering av planbeskrivelse		
VA-rammeplan skal leveres sammen med 1. gangs behandling av reguleringsplan. VA rammeplan skal være godkjent før 2. gangs behandling av reguleringsplan.		
Godkjent utbyggingsavtale		
Tegning- og dokumentasjonsliste		
Innsendelsen er komplett		
Oversikt over eksisterende infrastruktur		
Liste med utfordringer og tiltak		
Er grunnforhold og resipienter sjekket ut		
Tegninger er merket med tittelfelt, dato, revisjonsnummer, målestokk, linjal, nordpil og tegnforklaring.		
Kartgrunnlaget henviser til reguleringsplan og/eller gatenavn/prosjektnavn.		
Oversikts-/Masterplan - med infrastruktur som skal plasseres i offentlige arealer (i rette mål). Gjelder VA-anlegg, høyspent, fjernvarme, gass, kabler, sandfang, drensledninger med mer.		
Avklart eierskap på de ulike arealer		
Er det tilstrekkelig arealer for ny infrastruktur ift. eksisterende (NS3070 legges til grunn)		
Er det sikret tilstrekkelig avstand mellom offentlige anlegg for vann og avløp og bygninger/konstruksjoner. Hovedregel er 4m avstand		
Overvannsplan – med overvannstiltak og hvilke areal som renner til de ulike tiltakene. Overvannsplanene viser tiltakene sammen med grøntanlegg. Er flomvei vist med å utarbeide flomkart		



Sjekkliste for VAO rammeplan

Revisjon
06.02.2025

Er eksisterende rørledninger innmålt		
Er det vurdert om eksisterende VA system har kapasitet til forsyning og avløp		
Er det utarbeidet forslag til bestemmelser, rekkefølgekrav eller formål i plankartet som er nødvendige for å ivareta hensynet til vann og avløp, inkludert overvann.		

Sjekkliste for VAO rammeplan

Revisjon
06.02.2025

Vann og Avløp	Ivaretatt	Kommentar
Teknisk beskrivelse		
Hovedtrase for ny infrastruktur vises på tegninger		
Prinsipp for nødvendig vannforsyning og dimensjonerende vannføring		
Er brannvannsdekning avklart		
Er vanntrykksforhold vurdert		
Prinsipp og beregning for nødvendig spillvannsrørdimensjoner		
Prinsipp for nødvendig overvannshåndtering med beregninger		
Prinsipp for plassering og tilknytning til eksisterende infrastruktur		
Behov for pumpeløsning, trykkøkning ol. sjekket ut		
Fallforhold for alle rørledninger avklart		
Planer er utarbeidet i henhold til gjeldende kommunalteknisk norm.		
Avvikssøknad – avvik fra normen skal begrunnes med forslag til tiltak. Med henvisning til tegning		