

Gebyr Kart og Oppmåling		2018	2019
1.1	Oppretting av matrikkelenhet		
1.1.1	Oppretting av grunneiendom og festegrunn		
	Areal til og med 500 m ²	16 450	16 910
	Areal fra 501 m ² til og med 2 000 m ²	21 940	22 550
	Areal fra 2 001 m ² , økning per påbegynt 1 000 m ²	680	700
	For eiendom som ikke er selvstendig bruksenhet, beregnes et halvt gebyr. For samtidig oppmåling av flere tilgrensende tomter som er rekvirert av samme rekvirent, gis følgende reduksjoner i gebyret: 4 - 10 tomter: 15 % reduksjon 11 - 20 tomter: 20 % reduksjon 21 og flere tomter: 25 % reduksjon		
1.1.2	Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn		
	Areal til og med 500 m ²	16 450	16 910
	Areal fra 501 m ² til og med 2 000 m ²	21 940	22 550
	Areal fra 2 001 m ² , økning per påbegynt 1 000 m ²	680	700
1.1.3	Oppretting av uteareal på eierseksjon		
	Gebyr for tilleggsareal per eierseksjon		
	Areal til og med 50 m ²	5 480	5 630
	Areal fra 51 m ² til og med 250 m ²	8 200	8 430
	Areal fra 251 m ² til og med 2 000 m ²	10 970	11 280
	Areal fra 2 001 m ² økning per påbegynt 1 000 m ²	680	700
	Dersom oppmålingsforretning blir utført uten markarbeid (kontorforretning), gebyrlegges det med 60 % i henhold til ovenstående satser		
1.1.4	Oppretting av anleggseiendom		
	Gebyr for oppretting av anleggseiendom		
	Areal til og med 2 000 m ²	27 570	28 340
	Areal fra 2 001 m ² økning per påbegynt 1 000 m ²	1 380	1 420
1.2	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning, avbrudd i oppmålingsforretning		
1.2.1	Gebyr for oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	8 200	8 430
1.2.2	Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering Gebyr uten fullført arbeid; 1) når saken blir trukket før den er fullført 2) må avvises 3) ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold	1/3 av gebyrsatsene etter 1.1 og 1.2	1/3 av gebyrsatsene etter 1.1 og 1.2
1.3	Grensejustering		
1.3.1	Grunneiendom		
	Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal, maksimalt 500 m ² .		
	Areal til og med 250 m ²	5 480	5 630
	Areal fra 251 m ² til og med 1 000 m ²	8 200	8 430
1.3.2	Anleggseiendom		
	Anleggseiendom kan justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens areal, maksimalt 1 000 m ² .		
	Areal til og med 250 m ²	8 200	8 430
	Areal fra 251 m ² til og med 1 000 m ²	10 970	11 280
1.4	Arealoverføring		
1.4.1	Grunneiendom		
	Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysning gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift.		
	Areal til og med 250 m ²	10 970	11 280
	Areal fra 251 m ² til og med 500 m ²	13 740	14 120
	Per påbegynt 500 m ² økning	680	700
1.4.2	Anleggseiendom		
	Areal til og med 250 m ²	13 740	14 120
	Areal fra 251 m ² til og med 500 m ²	16 450	16 910
	Per påbegynt 500 m ² økning	1 380	1 420
1.5	Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatsbestemt ved oppmålingsforretning		
	For inntil to punkter	2 720	2 800
	For overskytende grensepunkt, per punkt	410	420

Gebyr Kart og Oppmåling		2018	2019
1.6	Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatsbestemt, eller klarlegging av rettigheter		
	For inntil to punkter	5 480	5 630
	For overskytende grensepunkt, per punkt	1 380	1 420
1.7	Privat grenseavtale		
	For inntil to punkter eller 100 meter grenselengde	4 100	4 210
	For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 meter (rimeligste alternativ skal nyttes)	680	700
1.8	Urimelig gebyr		
	Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan rådmannen eller den han/hun gir fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr.		
1.9	Betalingstidspunkt		
	Gebyr skal være betalt forskuddsvis før tinglysning/matrikkelføring.		
1.10	Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken		
	Gjør rekvirenten under sakens gang forandring i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.		
1.11	Utstedelse av matrikkelbrev		
	Matrikkelbrev inntil 10 sider	190	200
	Matrikkelbrev over 10 sider	400	410
2.0	Salg av tjenester og kart		
	Kartdata leveres på papir eller e-post		
	Papirkopi:		
	Kartdata på A4 papirformat	470	480
	Kartdata på A3 papirformat	880	900
	Kartdata på A2/A1/A0 papirformat	1 130	1 160
	Digitale kartdata:		
	Vektordata A4 format, maks 1:1000	1 130	1 160
	Rasterdata A4 format, maks 1:1000	1 130	1 160
	Vektordata A0 format, maks 1:1000	1 850	1 900
	Rasterdata A0 format, maks 1:1000	1 850	1 900