

6.3.3.2. Gebyrer Kart og Oppmåling			
Gebyr Kart og Oppmåling		2024	2025
1.1	Oppretting av matrikkelenhet		
1.1.1	Oppretting av grunneiendom og festegrund		
	Areal fra 0 m ² til og med 2 000 m ²	26 480	27 570
	Areal fra 2 001 m ² , økning per påbegynt 1 000 m ²	820	850
	For eiendom som ikke er selvstendig bruksenhet, beregnes et halvt gebyr. (f.eks. punktfeste)		
	For samtidig oppmåling av flere tilgrensende tomter som er rekvirert av samme rekvirent, gis følgende reduksjoner i gebyret: 4 - 10 tomter: 15 % reduksjon 11 - 20 tomter: 20 % reduksjon 21 og flere tomter: 25 % reduksjon		
1.1.2	Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn		
	Areal fra 0 m ² til og med 2 000 m ²	26 480	27 570
	Areal fra 2 001 m ² , økning per påbegynt 1 000 m ²	820	850
1.1.3	Oppretting av uteareal på eierseksjon		
	Gebyr for tilleggsareal per eierseksjon		
	Areal fra 0 m ² til og med 2 000 m ²	13 240	13 780
	Areal fra 2 001 m ² økning per påbegynt 1 000 m ²	820	850
	Dersom oppmålingsforretning blir utført uten markarbeid (kontorforretning), gebyrlegges det med 60 % i henhold til ovenstående satser		
1.1.4	Oppretting av anleggseiendom		
	Gebyr for oppretting av anleggseiendom		
	Areal til og med 2 000 m ²	33 270	34 630
	Areal fra 2 001 m ² økning per påbegynt 1 000 m ²	1 670	1 740
1.2	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning, avbrudd i oppmålingsforretning		
1.2.1	Gebyr for oppretting per matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	5 850	5 850
1.3	Grensejustering		
1.3.1	Grunneiendom		
	Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5% av den minste eiendommens areal, maksimalt 500 m ² .		
	Areal til og med 500 m ²	9 890	10 300
1.3.2	Anleggseiendom		
	Anleggseiendom kan justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens areal, maksimalt 1 000 m ² .		
	Areal fra 0 m ² til og med 1 000 m ²	13 240	13 780
1.4	Arealoverføring (Behandles først av byggesak)		
1.4.1	Grunneiendom		
	Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysning gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift.		
	Areal fra 0 m ² til og med 500 m ²	16 570	17 250
	Per påbegynt 500 m ² økning	820	850
1.4.2	Anleggseiendom		
	Areal fra 0 m ² til og med 1000 m ²	19 850	20 660
	Per påbegynt 500 m ² økning	1 670	1 740
1.5	Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatsbestemt ved oppmålingsforretning		
	For inntil to punkter	6 110	6 360
	For overskytende grensepunkt, per punkt	630	660
1.6	Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatsbestemt, eller klarlegging av rettigheter		
	For inntil to punkter	9 700	10 100
	For overskytende grensepunkt, per punkt	1 830	1 910
	Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres for medgått tid		
1.7	Privat grenseavtale		
	For inntil to punkter eller 100 meter grenselengde	4 940	5 140
	For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 meter (rimeligste alternativ skal nyttes)	820	850
1.8	Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering		
	Gebyr uten fullført arbeid; 1) når saken blir trukket før den er fullført 2) må avvises 3) ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold	1/3 av gebyrsatsene etter 1.1 og 1.2	1/3 av gebyrsatsene etter 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5 og 1,6
1.9	Utstedelse av matrikkelbrev Matrikkelforskriften §16.4		

	Matrikkelbrev inntil 10 sider	175	175
	Matrikkelbrev over 10 sider	350	350
2.0	Timepris		
	Utført arbeid som faktureres på timebasis	1 570	1 630
3.0	Leveranse av digitale kartdata Bestilles fra kommunens bestillingsløsning.		
3.1	Grunnkart inklusive eiendomskart (FKB-A/B, med detaljert høyde) prises etter Kartverkets/GEOvekst priskalkulator.		
3.2	Kart- og eiendomsinformasjon leveres via selvbetjente nettportaler som e-torget, Infoland og e-plassen. Forhandlerne		
3.3	Arealplandata er prissatt til kr 2 000 per kvadratkilometer, med minstepris på kr 500.		
4.0	Tinglysning (Pris i henhold til Kartverkets enhver tid gjeldende tinglysningsgebyr).		
4.1	Elektronisk tinglysning		
4.2	Papirinnsendt tinglysning		
4.3	Sletting av pant/sammenslåing m.m.		